

2007년 9월

INVESTOR RELATIONS

서울~문산 / 서울~포천 민자도로 우선협상대상자 선정



Contents

Project 개요	1
Project 위치	2
의의 및 향후 전망	3
첨부 : 당사 SOC 현황	4



Project 개요

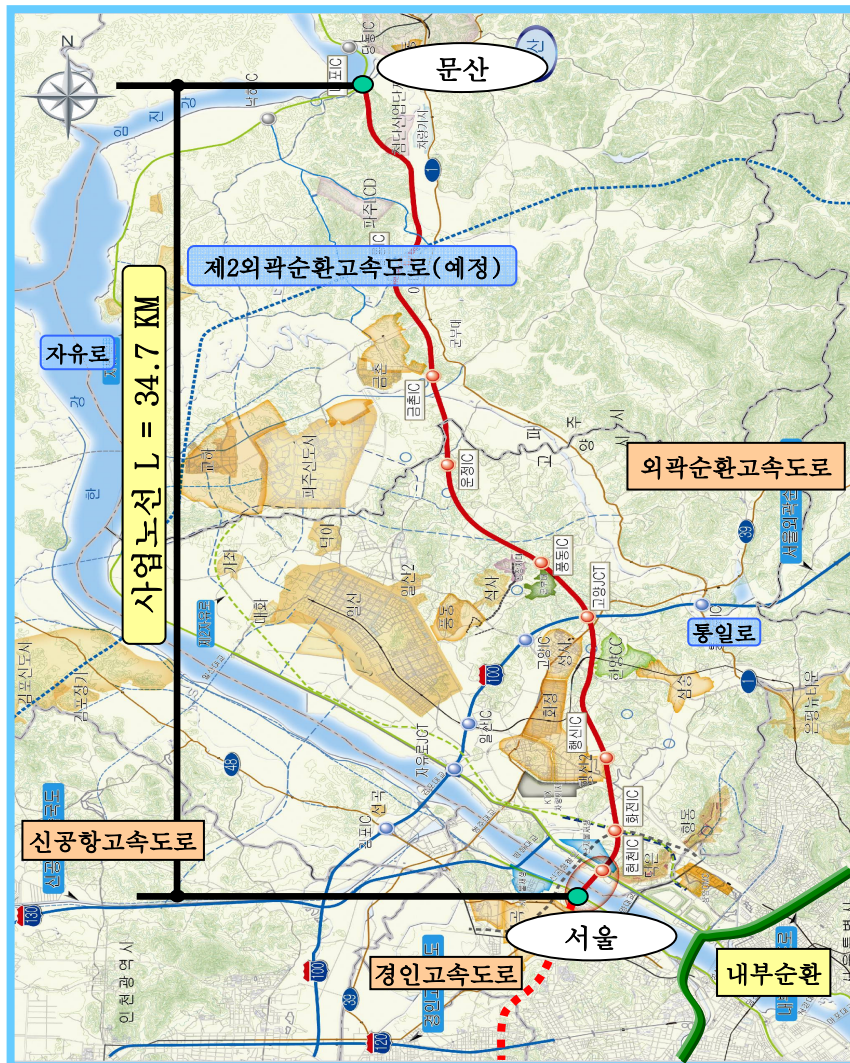
당사의 탁월한 **SOC**사업 추진 역량과 풍부한 도로사업 수행 경험을 바탕으로 수도권 북부 고속도로 민자사업을 추진한 결과, 국가기간도로망의 중추적인 역할을 할 **8,500억원** 규모의 서울~문산 민자도로 우선협상대상자 주간사로 선정되었으며, **9,500억원** 규모의 서울~포천 민자도로의 비주간사로 선정되었음.

Project 개요	
프로젝트	서울~문산 고속도로 (BTO)
공사위치	경기 고양시 덕은동 ~ 경기도 파주시 내포리
공사내용	공사 시점 : 경기도 고양시 덕은동 공사 종점 : 경기도 파주시 내포리 연장 : 34.7km (4~6차로) 한강교량 : 강서구 가양동 ~ 고양시 덕은동 (1.1km)
주무관청	건설교통부
사업비	8,500억원 (공사비는 추후 결정)
Consortium	GS건설 (45.5%) - 주간 대림산업 (14.9%) 대우건설 (14.4%) 두산건설 (14.4%)
계약 형태	민간투자사업 (BTO)
예상 공사기간	착수일로부터 60개월

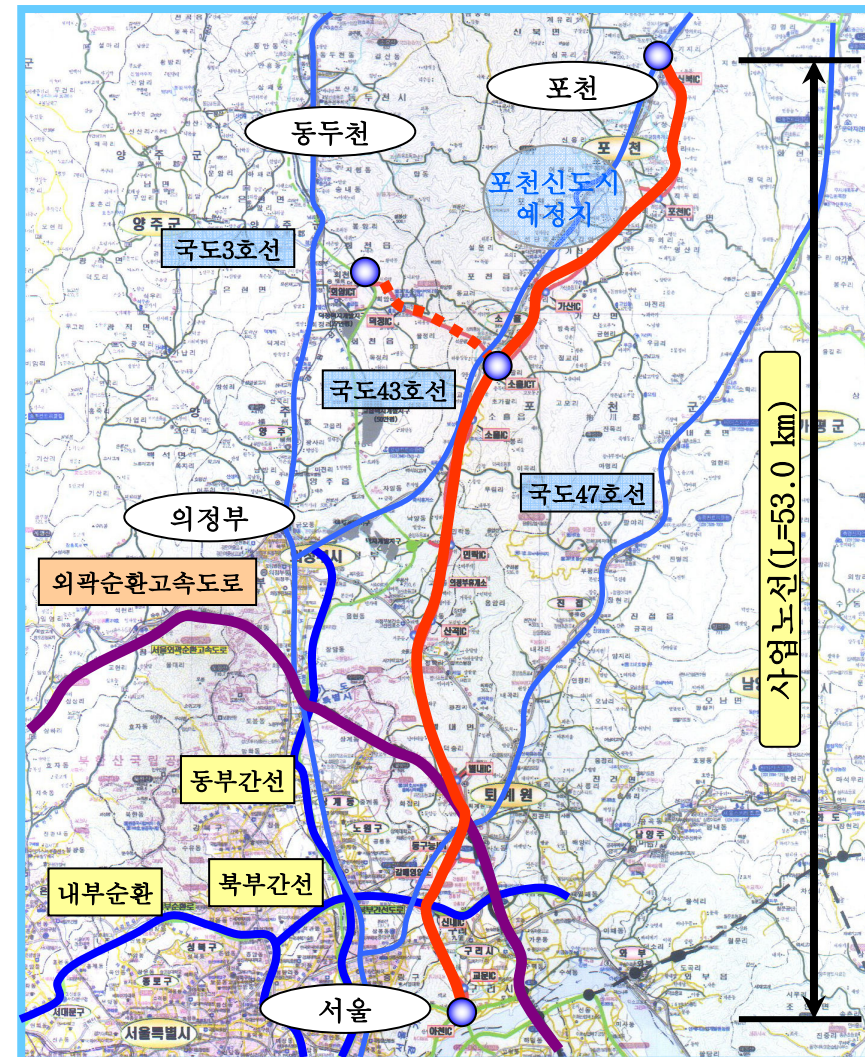
Project 개요	
프로젝트	서울~포천 고속도로 (BTO)
공사위치	경기도 구리 토평동 ~ 경기도 포천 신북면
공사내용	공사 시점 : 경기도 구리 토평동 공사 종점 : 경기도 포천 신북면 연장 : 53km (4~6차로)
주무관청	건설교통부
사업비	9,500억원 (공사비는 추후 결정)
Consortium	대우건설 (21.12%) - 주간 대림산업 (17.6%) GS건설 (14.08%) 한진중공업 (14.08%)
계약 형태	민간투자사업 (BTO)
예상 공사기간	착수일로부터 60개월

Project 위치

서울 - 문산 고속도로



서울 - 포천 고속도로





의의 및 향후 전망



<서울-문산 고속도로 한강교량 조감도>

당사는 국내토목시장의 침체에도 불구하고 다수의 프로젝트 수행을 통해 축적된 **Know-How**를 바탕으로 수익성과 성장성을 동시에 추구하는 당사의 전략에 맞춰 대규모 민자 **SOC**사업을 지속적으로 추진할 예정이며 이를 바탕으로 해외 시장으로의 진출을 적극적으로 추진하고 있음.

서울-문산 민자도로 사업은 **2002**년부터 약 **5**년간의 사업준비기간을 거쳐 **2007**년 **9**월 **GS건설 Consortium** 이 우선협상 대상자로 마침내 선정되었음. 이는 신공항 고속도로, 천안-논산 고속도로를 시작으로 서울외곽순환도로까지 꾸준히 추진해온 당사 민간자본 **SOC**사업의 역량을 입증한 결과임.

본 사업은 국가기간교통망의 중추 역할을 하게 될 것이며 수도권 서북부 경제활성화 및 서울, 고양, 파주 교통난을 해소하게 될 것임. 또한 강서구 가양동에서 고양시 덕은동까지 한강교량을 건설하여 상암 지구와 마곡 지구 등 인근 교통편리에 기여하게 될 것임. 서울-문산 민자도로와 더불어 서울-포천 민자도로 사업은 국가기간교통망의 남북을 잇는 중요한 역할을 하게 될 것임.



첨부 : 당사 SOC 사업 현황

(단위: 십억원)

진행상황	프로젝트명	총공사금액	GS건설 공사금액	GS건설지분		비고
수주	제2영동 고속도로	758	121 (16%)	4	1.6%	2012 완공예정
	경전선 BTL	331	76 (23%)	1.5	2.3%	2012 완공예정
	강남순환도로	798	92 (11.5%)	8	11.5%	2013 완공예정
	상주영천 고속도로	1,286	129 (10%)	3.3	1.0%	2012 완공예정
공사중	서울외곽순환도로	1,392	376 (27%)	124.2	27.0%	2008 완공예정
	평택항 #11	47	42 (89%)	7.8	10.0%	2008 완공예정
	평택항 #12	47	26 (55%)	11.1	16.5%	2010 완공예정
	의정부경전철	256	155 (60%)	27.3	29.9%	2011 완공예정
공사완료	신공항 고속도로	3,820	191 (5%)	21.7	5%	22.8 (KTCU, Dec. 2003)-매각
	천안-논산 고속도로	1,344	336 (25%)	112.5	25%	113.1 (KRIF, Feb. 2004)-매각
	대구 4차순환도로	120	30 (25%)	8.7	15%	9.1(MEDIC, May. 2003)-매각
	대구 제2팔달로	64	16 (25%)	3.3	15%	3.7(Municipality of Daegu, Jun.2004)-매각
	철마산 터널	75	18 (24%)	1.0	24%	1.0 (KTCU, Nov. 2001)-매각
	만월산 터널	68	17 (25%)	5.0	15%	완공 (July,2005) / 보유

KTCU : Korea Teachers' Credit Union (한국 교원 공제회)

KRIF : Korea Road Infrastructure Fund (한국 도로투자회사)

MEDIC : Macquarie East Daegu Investment Company (매쿼리 대구동부투자회사)